

# ΔΕΛΤΙΟ Α ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

## Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πίνακα Πίνακα, από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com), στις 15/01/2021 και ώρα 10:00π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού:

ZQ1X1AWDC6-001, ZQ1X1AWDC6-002, ZQ1X1AWDC6-003, ZQ1X1AWDC6-004

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/12363	38/60 και 596	Λευκωσία/ Παλαιχώρι Μόρφου	Καμίни	Χωράφι	1.673	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.520							
Ποσό Εγγύησης: €252							
2.	0/12364	38/60 και 597	Λευκωσία/ Παλαιχώρι Μόρφου	Καμίни	Αμπέλι	1.329	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.980							
Ποσό Εγγύησης: €298							
3.	0/15616	38/60 και 1168	Λευκωσία/ Παλαιχώρι Ορεινής	Πέρα Αμπέλια	Αμπέλι	1.292	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.080							
Ποσό Εγγύησης: €208							
4.	0/15617	38/60 και 1224	Λευκωσία/ Παλαιχώρι Ορεινής	Πέρα Αμπέλια	Αμπέλι	1.673	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.480							
Ποσό Εγγύησης: €248							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση των ακινήτων ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδοχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Τα ακίνητα 1 & 2 είναι συνεχόμενα. Το ακίνητο 1 εφάπτεται σε υπό εγγραφή χωματόδρομο. Διαμέσου του ακινήτου 2 διέρχεται ο προαναφερθέντας υπό εγγραφή χωματόδρομος. Τα ακίνητα 3 & 4 είναι συνεχόμενα και περικλείονται. Τα ακίνητα 1,2,3 & 4 εμπίπτουν εντός της Ζώνης Προστασίας Ζ1.

Ημερομηνία: 01/12/2020

Η Τράπεζα θα παρέχει περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το ακίνητο στους ενδιαφερόμενους αγοραστής, οι οποίοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.hellenicbank.com](http://www.hellenicbank.com) και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.